

Допущены к торгам на бирже в процессе размещения 14 декабря 2017 г.

Идентификационный номер

4	В	0	2	-	0	3	-	7	1	7	9	4	-	Н	-	0	0	1	Р
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**ПАО Московская Биржа**

(наименование биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)

(подпись уполномоченного лица биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)

(печать)

## **УСЛОВИЯ ВЫПУСКА БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ**

**Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»**

*биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-03 в количестве 1 000 000 (Один миллион) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке*

*Программа биржевых облигаций документарных процентных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением общей номинальной стоимостью всех выпусков биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций, до 5 000 000 000 (Пяти миллиардов) российских рублей включительно со сроком погашения в дату, которая наступает не позднее 3 640 (Три тысячи шестьсот сорокового) дня включительно с даты начала размещения выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций, размещаемых по открытой подписке*

**Программа биржевых облигаций серии 001P**

(указываются серия и иные идентификационные признаки программы облигаций)

**идентификационный номер 4-71794-Н-001P-02E от 23.03.2017**

(указываются дата присвоения и идентификационный номер, присвоенный программе облигаций)

Утверждены решением Генерального директора АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест» об утверждении Условий выпуска биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, принятым «11» декабря 2017 г., Приказ от «11» декабря 2017 г. № 16,

на основании решения Совета директоров АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест» об утверждении Программы биржевых облигаций серии 001P, принятого «03» февраля 2017 г., Протокол от «03» февраля 2017 г. № 02.

Место нахождения эмитента и контактные телефоны: город Москва; телефон: +7 (495) 650-90-03

Генеральный директор

А.Ю. Панфилов

Дата « 13 » декабря 2017 г.

М.П.

## **1. Вид ценных бумаг**

Вид ценных бумаг: *биржевые облигации*

Серия ценных бумаг выпуска: *001P-03*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций: *биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением.*

*Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:*

*Программа или Программа облигаций – программа биржевых облигаций серии 001P, имеющая идентификационный номер 4-71794-Н-001P-02Е от 23.03.2017, в рамках которой размещается настоящий выпуск Биржевых облигаций;*

*Условия выпуска, Условия отдельного выпуска – настоящие Условия выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций, документ, содержащий конкретные условия отдельного выпуска Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы;*

*Выпуск – отдельный выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;*

*Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска – биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска;*

*Биржевые облигации или Биржевые облигации выпуска – биржевые облигации, размещаемые в рамках Выпуска;*

*Эмитент - Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»*

*Иные термины, используемые в Условиях выпуска, имеют значения, определенные в Программе.*

## **2. Форма облигаций документарные**

### **3. Указание на обязательное централизованное хранение**

*Предусмотрено обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций.*

*Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в пункте 3 Программы облигаций.*

### **4. Номинальная стоимость каждой облигации выпуска (дополнительного выпуска)**

*Номинальная стоимость каждой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей.*

### **5. Количество облигаций выпуска (дополнительного выпуска)**

*Количество размещаемых ценных бумаг выпуска: 1 000 000 (Один миллион) штук.*

### **6. Общее количество облигаций данного выпуска, размещенных ранее**

*Биржевые облигации данного выпуска ранее не размещались, выпуск Биржевых облигаций не является дополнительным.*

### **7. Права владельца каждой облигации выпуска (дополнительного выпуска)**

*Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в пункте 7 Программы облигаций.*

### **8. Условия и порядок размещения облигаций выпуска (дополнительного выпуска)**

#### **8.1. Способ размещения облигаций: открытая подписка.**

#### **8.2. Срок размещения облигаций**

*Дата начала размещения Биржевых облигаций:*

*Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется единоличным исполнительным органом Эмитента не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*Информация об определенной Эмитентом дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы. При этом дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим*

законодательством Российской Федерации.

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

*Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:*

- а) 60-й (Шестидесятый) рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций;*
- б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.*

*Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.*

*Иные сведения указаны в пункте 8.2 Программы облигаций.*

### **8.3. Порядок размещения облигаций**

*Размещение Биржевых облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, установленной в соответствии с пп.1 п. 8.4. Программы (далее – Цена размещения).*

*Размещение осуществляется путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и процентной ставке по первому купону, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Программой, с возможностью заключения предварительных договоров (Размещение Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона с предварительными договорами). Порядок размещения, в том числе порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения, а также порядок заключения предварительных договоров, содержащих обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, приведены в подпункте 2) пункта 8.3 Программы.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в пункте 8.3 Программы облигаций.*

*Профессиональным участником рынка ценных бумаг, оказывающим Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций (Организатор), является Общество с ограниченной ответственностью «Компания Брокеркредитсервис»:*

*Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Компания Брокеркредитсервис»*

*Сокращенное фирменное наименование: ООО «Компания БКС»*

*ИНН: 5406121446*

*ОГРН: 1025402459334*

*Место нахождения: Российская Федерация, г. Новосибирск*

*Почтовый адрес: Российская Федерация, 630099, г. Новосибирск, ул. Советская, 37*

*Номер лицензии: № 154-04434-100000*

*Дата выдачи: 10.01.2001*

*Срок действия: без ограничения срока действия*

*Орган, выдавший указанную лицензию: ФСФР России*

*Лицом, назначенным Андеррайтером, является Общество с ограниченной ответственностью «Компания Брокеркредитсервис»:*

*Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Компания Брокеркредитсервис»*

*Сокращенное фирменное наименование: ООО «Компания БКС»*

*ИНН: 5406121446*

*ОГРН: 1025402459334*

*Место нахождения: Российская Федерация, г. Новосибирск*

*Почтовый адрес: Российская Федерация, 630099, г. Новосибирск, ул. Советская, 37*

*Номер лицензии: № 154-04434-100000*

*Дата выдачи: 10.01.2001*

*Срок действия: без ограничения срока действия*

*Орган, выдавший указанную лицензию: ФСФР России*

*Иные сведения о лицах, оказывающих Эмитенту услуги по размещению и по организации размещения Биржевых облигаций, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в пункте 8.3. Программы.*

#### **8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения облигаций**

*Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 1 000 (Одной тысяче) рублей за Биржевую облигацию (100% от номинальной стоимости Биржевой облигации).*

*Начиная со 2-го (Второго) дня размещения Биржевых облигаций покупатель при приобретении Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход (НКД) по Биржевым облигациям, рассчитанный по следующей формуле:*

*$НКД = Nom * C_j * (T - T_{(j-1)}) / 365 / 100\%$ , где*

*НКД - накопленный купонный доход (в рублях);*

*Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации (в рублях);*

*j – порядковый номер купонного периода, j = 1;*

*C<sub>j</sub> - размер процентной ставки j-го купона, в процентах годовых (%);*

*T – дата размещения Биржевых облигаций;*

*T<sub>(j-1)</sub> – дата начала j-го купонного периода, на который приходится размещение Биржевых облигаций.*

*НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

#### **8.5. Условия и порядок оплаты облигаций**

*Биржевые облигации оплачиваются в денежной форме в безналичном порядке в российских рублях в соответствии с правилами клиринга Клиринговой организации.*

*Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении осуществляются на условиях «поставка против платежа» через НРД в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации на рынке ценных бумаг.*

*Денежные средства, полученные от размещения Биржевых облигаций на Бирже, зачисляются на счет Андеррайтера в НРД.*

Банковские реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг:

**Кредитная организация:**

**Полное фирменное наименование:** Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»

**Сокращенное фирменное наименование:** НКО АО НРД

**Место нахождения:** город Москва, улица Спартаковская, дом 12

**Адрес для направления корреспонденции (почтовый адрес):** 105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12

**БИК:** 044525505

**ИНН:** 7702165310

**К/с:** 30105810345250000505 в ГУ Банка России по ЦФО

**Реквизиты счета Андеррайтера в НКО АО НРД:**

**Полное фирменное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Компания Брокеркредитсервис»

**Сокращенное фирменное наименование:** ООО «Компания БКС»

**ИНН:** 5406121446

**ОГРН:** 1025402459334

**Место нахождения:** Российская Федерация, г. Новосибирск

**Почтовый адрес:** Российская Федерация, 630099, г. Новосибирск, ул. Советская, 37

**Номер счета:** 30411810200113000339

**Оплата ценных бумаг неденежными средствами не предусмотрена.**

*Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг не предусмотрена.*

*Андеррайтер переводит средства, полученные от размещения Биржевых облигаций, на счет Эмитента в срок, установленный договором о выполнении функций агента по размещению ценных бумаг на Бирже.*

**8.6. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения облигаций, который представляется после завершения размещения облигаций**

*Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в пункте 8.6 Программы облигаций.*

## **9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям**

### **9.1. Форма погашения облигаций**

*Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.*

*Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.*

*Биржевые облигации имуществом не погашаются.*

### **9.2. Порядок и условия погашения облигаций**

Срок (дата) погашения Биржевых облигаций или порядок ее определения.

Дата начала погашения: *1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.*

Дата окончания погашения: *Дата начала погашения и дата окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.*

Порядок и условия погашения Биржевых облигаций.

*Выплата производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в пункте 9.2 Программы облигаций.*

### **9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации**

Указывается размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения.

*Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.*

*Биржевые облигации имеют 6 (Шесть) купонных периодов.*

*Длительность каждого из купонных периодов устанавливается равной 182 (Сто восемьдесят два) дня.*

*Дата начала каждого купонного периода определяется по формуле:*

$$ДНКП(i) = ДНР + 182 * (i-1), \text{ где}$$

*ДНР – дата начала размещения Биржевых облигаций, установленная в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 8.2 Условий выпуска;*

*i - порядковый номер соответствующего купонного периода, (i=1,2,3,4,5,6);*

*ДНКП(i) – дата начала i-го купонного периода.*

*Дата окончания каждого купонного периода определяется по формуле:*

$$ДОКП(i) = ДНР + 182 * i, \text{ где}$$

*ДНР – дата начала размещения Биржевых облигаций, установленная на условиях, предусмотренных пунктом 8.2 Условий выпуска;*

*i - порядковый номер соответствующего купонного периода, (i=1,2,3,4,5,6);*

*ДОКП(i) – дата окончания i-го купонного периода.*

*Расчет суммы выплат по каждому i-му купону на одну Биржевую облигацию производится по следующей формуле:*

$$KDi = Ci * Nom * (ДОКП(i) - ДНКП(i)) / (365 * 100\%),$$

*где*

*KDi - величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации по i-му купонному периоду (в рублях);*

*Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации (в рублях);*

*Ci - размер процентной ставки по i-му купону, проценты годовых;*

*ДНКП(i) – дата начала i-го купонного периода.*

*ДОКП(i) – дата окончания i-го купонного периода.*

*i - порядковый номер купонного периода (i=1,2,3,4,5,6).*

*KDi рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

*Порядок определения процентной ставки по первому купону:*

*Процентная ставка по первому купону определяется единоличным исполнительным органом Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций в соответствии с п.2) п. 8.3 Программы облигаций.*

*Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:*

*Решение о процентных ставках (порядке определения процентных ставок) по купонам со 2-го по 4-й включительно определяется Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций в соответствии с пп. а) п. 9.3 Программы облигаций.*

*Процентные ставки по купонам, начиная с 5-го устанавливаются в соответствии с разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго» пп. б) п. 9.3 Программы облигаций.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в п. 9.3 Программы облигаций.*

#### **9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям**

*Срок выплаты дохода:*

*Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям за каждый купонный период производится в дату окончания соответствующего купонного периода.*

*Порядок выплаты дохода:*

*Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в пункте 9.4 Программы облигаций.*

#### **9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций**

*Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев.*

*Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению эмитента не предусмотрено.*

*Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.*

*Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.*

##### **9.5.1 Досрочное погашение по требованию их владельцев**

*Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в п. 9.5.1 Программы облигаций.*

##### **9.5.2 Досрочное погашение по усмотрению эмитента**

*Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению эмитента не предусмотрено.*

*Дополнительные к случаям, указанным в п. 9.5.2 Программы, случаи досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента не предусмотрены.*

#### **9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям**

*На момент утверждения Условий выпуска платежный агент не назначен. Сведения о возможности назначения платежных агентов, отмене их назначения, а также порядке раскрытия информации о таких действиях указаны в пункте 9.6 Программы.*

#### **10. Сведения о приобретении облигаций**

*Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и по требованию их владельца (владельцев) с возможностью их последующего обращения.*

*Приобретение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.*

*Оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 10 Программы облигаций.*

#### **10.1. Приобретение облигаций по требованию владельцев**

*Владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней четвертого купонного периода.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п.10 и п.10.1 Программы облигаций.*

#### **10.2. Приобретение эмитентом облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами)**

*Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 10.2 Программы облигаций.*

**11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций**

*Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в пункте 11 Программы облигаций.*

**12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска)**

*Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

#### **13. Сведения о представителе владельцев облигаций**

*Эмитент назначил представителем владельцев Биржевых облигаций выпуска следующее лицо:*

*Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Первая Независимая»***

*Место нахождения: **Российская Федерация, г. Москва***

*ИНН: **7720698198***

*ОГРН: **1107746834304***

*Дата внесения записи в ЕГРЮЛ: **12.10.2010***

**14. Обязательство эмитента по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящих условий выпуска (дополнительного выпуска) облигаций в рамках программы облигаций за плату, не превышающую затраты на ее изготовление**

*Эмитент обязуется по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию Условий выпуска за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.*

**15. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям, обеспечить в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям**

*Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

#### **16. Иные сведения**

*Иные сведения, подлежащие включению в Условия выпуска в соответствии с Положением о стандартах эмиссии ценных бумаг, порядке государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, государственной регистрации отчетов об итогах выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг, утв. Банком России 11.08.2014 N 428-П, указаны в Программе облигаций.*

*Иные сведения, раскрываемые Эмитентом по собственному усмотрению, приведены в пункте 18 Программы облигаций.*





## 1. Идентификационные признаки выпуска облигаций

Вид ценных бумаг – облигации (на предъявителя), серия и иные идентификационные признаки облигаций выпуска (дополнительного выпуска), размещаемых в рамках программы биржевых облигаций (неконвертируемые, процентные, дисконтные и т.п.):

Вид ценных бумаг: *биржевые облигации*

Серия ценных бумаг выпуска: *001P-03*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг, размещаемых в рамках программы облигаций: *биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением.*

Срок (дата) погашения Биржевых облигаций или порядок ее определения.

Дата начала погашения: *1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.*

Дата окончания погашения: *Дата начала погашения и дата окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.*

*Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:*

*Программа или Программа облигаций – программа биржевых облигаций серии 001P, имеющая идентификационный номер 4-71794-Н-001P-02Е от 23.03.2017, в рамках которой размещается настоящий выпуск Биржевых облигаций;*

*Условия выпуска, Условия отдельного выпуска – Условия выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций, документ, содержащий конкретные условия отдельного выпуска Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы;*

*Выпуск – отдельный выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;*

*Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска – биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска;*

*Биржевые облигации или Биржевые облигации выпуска – биржевые облигации, размещаемые в рамках Выпуска.*

*Эмитент – Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест».*

## 2. Права владельца каждой облигации выпуска:

*Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного Выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги. Документами, удостоверяющими права, закрепленные Биржевыми облигациями, являются Сертификат Биржевых облигаций, Программа и Условия выпуска.*

*Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Биржевой облигации.*

*Владелец Биржевой облигации имеет право на получение дохода (процента), порядок определения размера которого указан в п. 9.3 Программы, а сроки выплаты в п. 9.4 Программы.*

*Владелец Биржевых облигаций имеет право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций и выплаты ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, рассчитанного на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций, в случаях, указанных в п. 9.5.1. Программы, а также предусмотренных законодательством Российской Федерации.*

*Владельцу Биржевой облигации предоставляется право требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, указанных в п. 10.1. Программы.*

*В случае ликвидации Эмитента владелец Биржевой облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

*Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.*

*Эмитент обязуется обеспечить владельцам Биржевых облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации выпуска Биржевых облигаций недействительным.*

*Владелец Биржевых облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.*

*Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.*

*Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.*

*Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

*Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.*