

о порядке доступа к инсайдерской информации, содержащейся в документе эмитента

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1097746603680</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>7726637843</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>71794-Н</i>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	www.com-real.ruhttp://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>29.08.2025 г.</i>

2. Содержание сообщения 2.1. Вид документа, текст которого опубликован на странице в сети Интернет: <i>Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за 6 месяца 2025 года (по состоянию на 30 июня 2025 года), составленная в соответствии Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ).</i> 2.2. Дата опубликования текста документа на странице в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: 29.08.2025. 2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего инсайдерскую информацию эмитента: https://e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=36762&type=3; http://com-real.ru 2.4. Порядок предоставления эмитентом копий документа заинтересованным лицам: Все заинтересованные лица могут ознакомиться с бухгалтерской (финансовой) отчетностью за 3 месяцев 2024 года и получить ее копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление по следующему адресу: 127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3. Эмитент обязан предоставить копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования. Страница в сети Интернет, на котором доступна информация об Эмитенте и о его ценных бумагах: https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762	
---	--

3. Подпись		
3.1.	<u>Генеральный директор</u> (наименование должности уполномоченного лица эмитента)	<u>Панфилов А.Ю.</u> (И.О. Фамилия)
3.2. Дата « <u>29</u> » <u>августа</u> 20 <u>25</u> г.		