

**Сообщение о сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>1097746603680</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7726637843</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>71794-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762">http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</a></i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>27.11.2020 г.</i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Наименование документа, содержащего информацию, к которой обеспечивается доступ: <i>независимое мнение агентства «Эксперт РА», о соответствии облигаций АО «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест» в рамках Программы биржевых облигаций 002Р, имеющей регистрационный номер 4-71794-Н-002Р-02Е от 09.10.2020 года принципам зеленых облигаций.</i>	
2.2. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента: <i>биржевые облигации процентные и/или дисконтные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав, Серии 002Р-06, ISIN не присвоен (далее – Биржевые облигации).</i>	
2.3. Дата опубликования текста документа на странице с сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <i>26 ноября 2020 года.</i>	
2.4. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа: <i><a href="https://raexpert.ru/releases/2020/nov26h">https://raexpert.ru/releases/2020/nov26h</a> (далее по тексту – страница в сети Интернет).</i>	
2.5. Порядок доступа к документу: <i>Все заинтересованные лица могут ознакомиться с документом размещенным на странице в сети Интернет.</i>	

3. Подписи	
3.1. Генеральный директор АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест»	_____ А.Ю. Панфилов
3.2. «27» ноября 2020 г.	М.П.