

## Сообщение

### о порядке доступа к инсайдерской информации, содержащейся в документе эмитента

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1097746603680</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>7726637843</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>71794-Н</i>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.com-real.ruhttp://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762">www.com-real.ruhttp://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</a>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>25.10.2022</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид документа, текст которого опубликован на странице в сети Интернет: <i>заключение независимого практикующего специалиста по результатам задания, обеспечивающего разумную уверенность в отношении Отчета о целевом использовании денежных средств, полученных от размещения облигационного займа № 4B02-02-71794-Н-002P от 07.12.2020.</i></p> <p>2.2. Дата опубликования текста документа на странице в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <i>25.10.2022.</i></p> <p>2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего инсайдерскую информацию эмитента: <a href="http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762">http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</a>; <a href="http://com-real.ru">http://com-real.ru</a></p> <p>2.4. Порядок предоставления эмитентом копий документа заинтересованным лицам: Все заинтересованные лица могут ознакомиться с <i>Заключением независимого практикующего специалиста и Отчетом о расходовании средств облигационного займа № 4B02-02-71794-Н-002P от 07.12.2020</i> и получить копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление по следующему адресу: 127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3. Эмитент обязан предоставить копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования. Страница в сети Интернет, на котором доступна информация об Эмитенте и о его ценных бумагах: <a href="http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762">http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</a>.2.1.</p>	

3. Подпись		
3.1. _____ (наименование должности уполномоченного лица эмитента)	_____ (подпись)	_____ Панфилов А.Ю. (И.О. Фамилия)
3.2. Дата « 25 » _____ октября 20 22 г.		