

## Сообщение

**о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1097746603680</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>7726637843</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>71794-Н</i>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.com-real.ruhttp://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762">www.com-real.ruhttp://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</a>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>25.10.2022</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Дата принятия председателем совета директоров (наблюдательного совета) эмитента решения о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или дата принятия иного решения, которое в соответствии с уставом эмитента, его внутренними документами или обычаями делового оборота является основанием для проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <b>25.10.2022.</b></p>	
<p>2.2. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <b>25.10.2022.</b></p>	
<p>2.3. Повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>1.О созыве внеочередного Общего собрания акционеров и определении формы его проведения.</b></li> <li><b>2.Об определении даты проведения внеочередного Общего собрания акционеров.</b></li> <li><b>3.Об определении даты и времени окончания приема бюллетеней для заочного голосования участвующих во внеочередном Общем собрании акционеров, почтового адреса для направления бюллетеней для проведения внеочередного Общего собрания акционеров.</b></li> <li><b>4.О дате определения (фиксации) лиц, имеющих право на участие во внеочередном Общем собрании акционеров.</b></li> <li><b>5.Об утверждении повестки дня внеочередного Общего собрания акционеров.</b></li> <li><b>6.О порядке сообщения акционерам о проведении внеочередного Общего собрания акционеров.</b></li> <li><b>7.Об утверждении формы и текста бюллетеней для голосования на внеочередном Общем собрании акционеров.</b></li> <li><b>8.Об утверждении перечня информации (материалов), предоставляемой акционерам при подготовке к проведению внеочередного Общего собрания акционеров, и порядке ее предоставления.</b></li> <li><b>9.Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 4 к Договору об ипотеке здания и права аренды земельного участка № 03307/МР-ДИ от 26.09.2019 года между Банком ВТБ (публичное акционерное общество) и Обществом с ограниченной ответственностью «АТЛАНТСТРОЙ».</b></li> <li><b>10.Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 4 к Договору залога доли в уставном капитале ООО «АТЛАНТСТРОЙ» № 03307/МР-ДоЗ от 22.11.2019 года между Банком ВТБ (публичное акционерное общество) и Акционерным обществом «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест».</b></li> <li><b>11.Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 4 к Кредитному соглашению № 03307/МР от 11.09.2019 года между Банком ВТБ (публичное акционерное общество) и Обществом с ограниченной ответственностью «АТЛАНТСТРОЙ».</b></li> <li><b>12.Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 4 к Договору поручительства № 03307/МР-ДП2 от 11.09.2019 года между Банком ВТБ (публичное акционерное общество) и Акционерным обществом «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест».</b></li> <li><b>13.Об одобрении сделки - Дополнительного соглашения № 6 к Договору залога доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «ГарантСтройИвест» №02727/МР-ДоЗ1 от 06 ноября 2018 года между Банком ВТБ (публичное акционерное общество) и Акционерным</b></li> </ol>	

