

Сообщение

о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1097746603680</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>7726637843</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>71794-Н</i>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	www.com-real.ruhttp://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>19.12.2024 г.</i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Дата принятия председателем совета директоров (наблюдательного совета) эмитента решения о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или дата принятия иного решения, которое в соответствии с уставом эмитента, его внутренними документами или обычаями делового оборота является основанием для проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <i>19.12.2024 г.</i>	
2.2. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <i>19.12.2024 г.</i>	
2.3. Повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:	
1. О предоставлении согласия на совершение Обществом сделки, предметом которой является заключение Дополнительного соглашения № 2 к Договору поручительства юридического лица №06/364/21 от 20.07.2021 между Обществом и АО «Банк Финсервис» (ОГРН 1087711000013, ИНН 7750004270), а также о наделении полномочиями лица на совершение указанной сделки.	
2. О предоставлении согласия на совершение Обществом сделки, предметом которой является заключение Дополнительного соглашения № 2 к Договору о залоге доли в уставном капитале ООО «РИДАН» №06/360/21 от 20.07.2021 между Обществом и АО «Банк Финсервис» (ОГРН 1087711000013, ИНН 7750004270), а также о наделении полномочиями лица на совершение указанной сделки.	
3. О предоставлении согласия на совершение Обществом сделки, предметом которой является заключение Дополнительного соглашения № 2 к Договору поручительства юридического лица №06/371/21 от 20.07.2021 между Обществом и АО «Банк Финсервис» (ОГРН 1087711000013, ИНН 7750004270), а также о наделении полномочиями лица на совершение указанной сделки.	
4. О предоставлении согласия на совершение Обществом сделки, предметом которой является заключение Дополнительного соглашения № 2 к Договору поручительства юридического лица №06/380/21 от 20.07.2021 между Обществом и АО «Банк Финсервис» (ОГРН 1087711000013, ИНН 7750004270), а также о наделении полномочиями лица на совершение указанной сделки.	
2.4. В случае если повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента содержит вопросы, связанные с осуществлением прав по определенным ценным бумагам эмитента, должны быть указаны идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске таких ценных бумаг: <i>Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-71-71794, дата государственной регистрации выпуска акций 03.12.2009 года.</i>	

3. Подпись		
3.1.	<u>Генеральный директор</u> (наименование должности уполномоченного лица эмитента)	<u>Панфилов А.Ю.</u> (подпись) (И.О. Фамилия)
3.2.	Дата « 19 » <u>Декабря</u> _____ 2024 г.	