

## Сообщение

**о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента	<i>Акционерное общество «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»</i>
1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц	<i>127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3</i>
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)	<i>1097746603680</i>
1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)	<i>7726637843</i>
1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России	<i>71794-Н</i>
1.6. Адрес страницы в сети «Интернет», используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.com-real.ruhttp://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762">www.com-real.ruhttp://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762</a>
1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение	<i>11.08.2022</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Дата принятия председателем совета директоров (наблюдательного совета) эмитента решения о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или дата принятия иного решения, которое в соответствии с уставом эмитента, его внутренними документами или обычаями делового оборота является основанием для проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <b>11.08.2022 года.</b></p> <p>2.2. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: <b>11.08.2022 года.</b></p> <p>2.3. Повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <p><b>1. Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 2 к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) № 100-0164-21-2-0 от 27 октября 2021 года между Публичным акционерным обществом «Промсвязьбанк» и Обществом с ограниченной ответственностью «Недвижимость и ресурсы».</b></p> <p><b>2. Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 3 к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) № 100-0164-21-2-0 от 27 октября 2021 года между Публичным акционерным обществом «Промсвязьбанк» и Обществом с ограниченной ответственностью «Недвижимость и ресурсы».</b></p> <p><b>3. Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 4 к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) № 100-0164-21-2-0 от 27 октября 2021 года между Публичным акционерным обществом «Промсвязьбанк» и Обществом с ограниченной ответственностью «Недвижимость и ресурсы».</b></p> <p><b>4. Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 5 к Кредитному договору об открытии кредитной линии (с установленным лимитом выдачи) № 100-0164-21-2-0 от 27 октября 2021 года между Публичным акционерным обществом «Промсвязьбанк» и Обществом с ограниченной ответственностью «Недвижимость и ресурсы».</b></p> <p><b>5. Об одобрении сделки – Дополнительного соглашения № 1 к Договору об ипотеке № Н-1/100-0164-21-2-0 от 27 октября 2021 года между Публичным акционерным обществом «Промсвязьбанк» и Обществом с ограниченной ответственностью «Недвижимость и ресурсы».</b></p> <p>2.4. В случае если повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента содержит вопросы, связанные с осуществлением прав по определенным ценным бумагам эмитента, должны быть указаны вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске таких ценных бумаг: <b>Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер выпуска 1-01-71-71794, дата государственной регистрации выпуска акций 03.12.2009 года.</b></p>	

3. Подпись	
3.1. _____ Генеральный директор (наименование должности уполномоченного лица эмитента)	_____ (подпись)  _____ Панфилов А.Ю. (И.О. Фамилия)
3.2. Дата « 11 » _____ Августа _____ 2022 г.	