

**Сообщение о существенном факте
«О проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента и его повестке дня»**

| 1. Общие сведения | |
|---|---|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента: | Акционерное общество "Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации "Гарант-Инвест" |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: | АО "Коммерческая недвижимость ФПК "Гарант-Инвест" |
| 1.3. Место нахождения эмитента: | 127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3 |
| 1.4. ОГРН эмитента: | 1097746603680 |
| 1.5. ИНН эмитента: | 7726637843 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: | 71794-Н |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | www.com-real.ru; http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762 |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо): | 10.09.2019 г. |

| 2. Содержание сообщения |
|--|
| <p>2.1. Дата принятия председателем совета директоров (наблюдательного совета) эмитента решения о проведении заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или дата принятия иного решения, которое в соответствии с уставом эмитента, его внутренними документами или обычаями делового оборота является основанием для проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: 10.09.2019 г.</p> <p>2.2. Дата проведения заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента: 10.09.2019 г.</p> <p>2.3. Повестка дня заседания совета директоров (наблюдательного совета) эмитента:</p> <p>1. Об одобрении заключения сделки – Кредитного соглашения № 03307/МР между Обществом с ограниченной ответственностью «АТЛАНТСТРОЙ» и Банком ВТБ (публичное акционерное общество).</p> <p>2. Об одобрении заключения сделки с заинтересованностью – Договора поручительства № 03307/МР-ДП2 между Акционерным обществом «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест» и Банком ВТБ (публичное акционерное общество).</p> <p>3. Об одобрении заключения сделки с заинтересованностью – Договора залога доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью № 03307/МР-ДоЗ между Акционерным обществом «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест» и Банком ВТБ (публичное акционерное общество).</p> <p>4. О принятии решения о порядке голосования долями Общества с ограниченной ответственностью «АТЛАНТСТРОЙ», при принятии общим собранием участников ООО «АТЛАНТСТРОЙ» решения по вопросу заключения Договора об ипотеке здания и права аренды земельного участка № 03307/МР-ДИ между Обществом с ограниченной ответственностью «АТЛАНТСТРОЙ» и Банком ВТБ (публичное акционерное общество).</p> |

| 3. Подписи |
|---|
| <p>3.1. Генеральный директор Акционерного общества "Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации "Гарант-Инвест" _____ Панфилов А.Ю.</p> |
| <p>3.2. «10» сентября 2019 г. М.П.</p> |