



ПРИКАЗ

15 апреля 2025 года

№ 5

Москва

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Определить дату проведения общего собрания владельцев облигаций серии 002P-06, регистрационный номер 4B02-06-71794-Н-002P от 19.04.2023 (далее – «Облигации») – 30.04.2025
2. Определить форму проведения общего собрания владельцев облигаций – заочное голосование.
3. Определить дату окончания приема бюллетеней для голосования на общем собрании владельцев Облигаций – 30.04.2025/
4. Определить дату фиксации списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании владельцев Облигаций – 18.04.2025/
5. Определить повестку дня общего собрания владельцев Облигаций:

1) О предоставлении Акционерному обществу «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест» (ОГРН: 1097746603680) (далее – «Эмитент») согласия на внесение Эмитентом изменений в решение о выпуске биржевых облигаций процентных неконвертируемых бездокументарных с централизованным учетом прав серии 002P-06 (далее – «Биржевые облигации»), имеющих регистрационный номер выпуска 4B02-06-71794-Н-002P от 19.04.2023 (далее – «Решение о выпуске»), связанных с объемом прав по облигациям и (или) порядком их осуществления, в проекте, приложенном к материалам собрания.

Владельцы Биржевых облигаций принимают и соглашаются, что текст изменений в Решение о выпуске на момент регистрации может отличаться от текста, одобренного на общем собрании владельцев облигаций, в связи с внесением технических правок по результатам рассмотрения изменений в Решение о выпуске ПАО Московская Биржа.

Под «техническими правками» понимаются правки, не связанные с объемом прав по облигациям и (или) порядком их осуществления, не затрагивающие существа вносимых изменений, согласие на которые выражают владельцы Биржевых облигаций.

2) Об отказе от права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций в связи с просрочкой исполнения обязательства по выплате купонного дохода по Биржевым облигациям за двадцать третий купонный период на срок более 10 (Десяти) рабочих дней, а в случае если:

А) до даты регистрации изменений в Решение о выпуске, проект которых приложен к материалам собрания, будет допущено существенное нарушение обязательств в виде просрочки выплаты купонного дохода в соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (далее – «ФЗ о РЦБ») по иным периодам; и (или)

Б) будет осуществлен делистинг Биржевых облигаций

– также в связи с указанным обстоятельством.

3) О согласии на заключение ПВО (представителем владельцев облигаций) от имени владельцев Биржевых облигаций соглашения о прекращении обязательств по Биржевым облигациям путем новации в редакции, приложенной к материалам собрания.

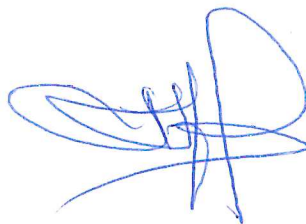
6. Утвердить перечень информации (материалов), предоставляемой (предоставляемых) владельцам Облигаций при подготовке к проведению общего собрания:

- Сообщение о проведении общего собрания владельцев облигаций;
- Бюллетень для голосования по вопросам повестки дня;
- Проект изменений в решение о выпуске облигаций серии 002P-06;
- Проект соглашения о новации по серии 002P-06;
- Копия Приказа № 3 от 15.04.2025 о внесении изменений в решение о выпуске облигаций серии 002P-06.

7. Председательствующим общего собрания владельцев Облигаций назначить: Генерального директора Акционерного общества «Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест».

8. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Генеральный директор



А.Ю. Панфилов