



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

АО «Коммерческая недвижимость ФПК
«Гарант-Инвест»

А.Ю. Панфилов

2019г.

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕЛЕНОМ КОМИТЕТЕ

1. Общие положения

1.1. Положение о зеленом комитете АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест» (далее — Положение) разработано в соответствии со Стратегией устойчивого развития АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест» (далее – Общество) для организации совместных действий руководителей, ответственных сотрудников и привлеченных специалистов по обеспечению эффективной экологической деятельности Общества по внедрению зеленых технологий.

1.2. Положение предусматривает основные задачи, функции и права Зеленого комитета.

1.3. Зеленый комитет (далее – Комитет) является составной частью системы управления Общества, совещательным органом, в силу чего его члены имеют право высказывать свое мнение, обосновывать его, выступать с докладами, замечаниями и предложениями по всем вопросам повестки дня заседания.

1.4. Комитет в своей деятельности руководствуется законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации по вопросам зеленых технологий, рекомендациями международных экологических организаций, локальными нормативными правовыми актами Общества.

1.5. Положение о Комитете утверждается Генеральным директором Общества.

2. Задачи Комитета

Задачами Комитета являются:

2.1. Разработка, на основе предложений членов Комитета, программы мероприятий Общества и дочерних обществ, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую и городскую среду («зеленые технологии»).

2.2. Оценка проектов, финансируемых за счет выпуска зеленых облигаций, на соответствие требованиям Green Bond Principles.

2.3. Формирование подходов по раскрытию информации и предварительное рассмотрение отчетности по результатам мероприятий, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую и городскую среду («зеленые технологии»).

2.4. Предварительное рассмотрение финансовой отчетности, по вопросам использования средств, полученных за счет выпуска зеленых облигаций.

2.5. Предварительное рассмотрение нефинансовой отчетности в сфере устойчивого развития и реализации мероприятий, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую и городскую среду.

2.6. Информационный обмен (предоставление, обсуждение и анализ информации) между членами Комитета и ответственными сотрудниками по вопросам текущей работы.

2.7. Рассмотрение результатов проведения проверок и экспертиз, сертификаций и иных мероприятий.

2.8. Информирование ответственных лиц Общества и его дочерних Обществ по вопросам деятельности Общества в сфере зеленых технологий.

2.9. Иные вопросы в сфере экологии, влияния деятельности организации на городскую и окружающую среду, внедрения зеленых технологий.

3. Функции Комитета

Функциями Комитета являются:

3.1 Разработка, согласование и утверждение внутренних процедур, на основании которых Общество определяет соответствие проектов требованиям Green Bond Principles.

3.2 Рассмотрение предложений ответственных сотрудников, внешних консультантов и иных лиц по финансированию проектов за счет средств, полученных при выпуске зеленых облигаций.

3.3 Подготовка заключений по признанию проектов, соответствующих требованиям Green Bond Principles.

3.4 Взаимодействие с руководителями и специалистами Общества и дочерних Обществ при реализации мероприятий, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую и городскую среду («зеленые технологии»).

3.5 Разработка, согласование и утверждение внутренних процедур, на основании которых Общество формирует отчетность и раскрывает информацию для инвесторов и заинтересованных сторон.

3.6 Предварительное рассмотрение отчетов, результатов проверок и экспертиз, выработка рекомендаций по их утверждению руководству.

3.7 Рассмотрение проектов локальных нормативных правовых актов в сфере экологии, охраны окружающей среды и использованию зеленых технологий.

3.8 Подготовка и представление руководству предложений по совершенствованию деятельности в части минимизации негативного воздействия на городскую и окружающую среду и повышению эффективности внедрения зеленых технологий.

4. Права Комитета

Для осуществления возложенных функций Комитету предоставляются следующие права:

4.1. Получать от Общества информацию о показателях, характеризующих влияние объектов Общества на окружающую среду, и мероприятиях, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую и городскую среду («зеленые технологии»).

4.2. Запрашивать информацию и документы, необходимые для реализации установленных настоящим Положением функций.

4.3. Заслушивать на заседаниях Комитета сообщения уполномоченных сотрудников Общества о реализации плана мероприятий, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую и городскую среду и внедрению «зеленых технологий».

4.4. Инициировать проведение проверок в случае выявления нарушений требований по охране окружающей среды и вносить предложения по недопущению в будущем подобных нарушений.

5. Регулирование взаимоотношений с другими подразделениями

Руководители дочерних предприятий:

5.1. Готовят и представляют на заседание Комитета информацию о показателях, характеризующих влияние объектов Общества на окружающую среду, и мероприятиях, направленных на снижение негативного воздействия на окружающую и городскую среду, в том числе внедрения «зеленых технологий».

5.2. Принимают к сведению информацию, рассмотренную на заседаниях Комитета, для использования в дальнейшей работе.

6. Организация деятельности

6.1 Заседания Зеленого комитета проводятся на регулярной основе – не реже, чем 1 (один) раз в два месяца. График проведения заседаний Комитета определяется Генеральным директором Общества.

6.2 Секретарь Комитета предоставляет членам Комитета не менее чем за 1 (один) день до даты проведения заседания повестку дня заседания, материалы и другую необходимую информацию по вопросам, обсуждение которых предполагается на заседании.

6.3 Членами Комитета могут являться сотрудники Общества, дочерних предприятий и независимые эксперты.

6.4 Утверждение состава Комитета производится Генеральным директором Общества.

6.5 Председатель, заместитель и секретарь Комитета назначаются Генеральным директором Общества.

6.6 Комитет осуществляет свою деятельность в соответствии с утверждаемым им планом работы, который формирует секретарь Комитета на основе представленных предложений членов Комитета.

7. Заключительные положения

7.1 Настоящее Положение вступает в силу с момента его утверждения Генеральным директором, действует до его отмены.

7.2 В настоящее Положение могут быть внесены дополнения и изменения в установленном порядке.

