

# СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

Акционерное общество  
«Коммерческая недвижимость Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест»  
(полное фирменное наименование акционерного общества)

Код эмитента: 7 1 7 9 4 – Н

на 3 0 0 6 2 0 1 7

(указывается дата, на которую составлен список  
аффилированных лиц акционерного общества)

Адрес эмитента: 127051, г. Москва, 1-ый Колобовский переулок, д. 23, пом. 1, ком. 3

(адрес эмитента – акционерного общества, указанный в едином государственном реестре юридических лиц,  
по которому находится орган или представитель акционерного общества)

Информация, содержащаяся в настоящем списке аффилированных лиц, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Адрес страницы в сети Интернет: [www.com-real.ru](http://www.com-real.ru); <http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36762>

(адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

Генеральный директор

(наименование должности уполномоченного лица  
акционерного общества)

“ 30 ” июня 20 17 г.

А.Ю. Панфилов

(подпись)

(И.О. Фамилия)

М.П.

**Коды эмитента**

|      |               |
|------|---------------|
| ИНН  | 7726637843    |
| ОГРН | 1097746603680 |

**Раздел I. Состав аффилированных лиц на**

|          |          |          |          |          |          |          |          |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>3</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>6</b> | <b>2</b> | <b>0</b> | <b>1</b> | <b>7</b> |
|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|

| № п/п | Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица | Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица) | Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным   | Дата наступления основания (оснований)          | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, % | Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, % |
|-------|--|---|---|---|--|---|
| 1     | 2  | 3   | 4   | 5   | 6  | 7   |
| 1     | Панфилов Алексей Юрьевич   | Российская Федерация  | а) Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица.<br>б) Лицо является членом Совета директоров АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест».<br>в) Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | а) 02.08.2016<br>б) 20.04.2017<br>в) 12.02.2009 | -  | -   |
| 2     | Грецов Андрей Анатольевич  | Российская Федерация  | Лицо является членом Совета директоров АО «Коммерческая недвижимость ФПК»   | 20.04.2017                                      | -  | -   |

|   |   |   |   |                                |      |      |
|---|---|---|---|--------------------------------|------|------|
| 3 | Касьянов Игорь Леонидович   | Российская Федерация                                  | а) Лицо является членом Совета директоров АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест».<br>б) Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | а) 20.04.2017<br>б) 02.04.2015 | -    | -    |
| 4 | Немилов Петр Дмитриевич   | Российская Федерация                                  | а) Лицо является членом Совета директоров АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест».<br>б) Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | а) 20.04.2017<br>б) 23.07.2005 | -    | -    |
| 5 | Козовой Артем Геннадьевич   | Российская Федерация                                  | Лицо является членом Совета директоров АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест».   | 20.04.2017                     | -    | -    |
| 6 | Акционерное общество «Финансово-промышленная корпорация «Гарант-Инвест» | 127051, г. Москва, пер. 1-й Колобовский, д.23         | Акционерное общество имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, принадлежащих на акции (вклады, доли), составляющие уставный капитал данного лица.                              | 08.10.2009                     | 99,9 | 99,9 |
| 7 | Общество с ограниченной ответственностью «Монитор-Тайм»                 | 125319, г. Москва, Ленинградский пр-т, д.62А          | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест».  | 09.12.2009                     | -    | -    |
| 8 | Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Инвест Недвижимость»   | 115522, г. Москва, Каширское шоссе, д.26, помещение 6 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест».  | 09.12.2009                     | -    | -    |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтройИнвест»            | 117556, г. Москва, Варшавское ш., д.97                | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест».  | 16.12.2009                     | -    | -    |

|    |   |   |  |            |   |   |
|----|---|---|--|------------|---|---|
| 10 | Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Инвест Девелопмент»  | 127051, г. Москва, 1-й Колобовский пер., д. 23, ком. 3а         | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 17.12.2009 | - | - |
| 11 | Общество с ограниченной ответственностью «ТЦ Пражский Град»   | 117519, г. Москва, ул. Кировоградская, д.24А                    | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 19.10.2010 | - | - |
| 12 | Общество с ограниченной ответственностью «ТЦ Коломенский»   | 115487, г. Москва, проспект Андропова, д.23                     | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 19.10.2010 | - | - |
| 13 | Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАНТСТРОЙ»  | 115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 11                  | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 14.11.2013 | - | - |
| 14 | Общество с ограниченной ответственностью «Сеть районных торговых центров»                                       | 115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 11, этаж 2, офис 21 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 03.05.2017 | - | - |
| 15 | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания Финансово-промышленной корпорации «Гарант-Инвест» | 127051, г. Москва, 1-й Колобовский пер., д.23                   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 22.05.2014 | - | - |
| 16 | Савенков Алексей Вячеславович   | Российская Федерация  | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 01.12.2016 |   |   |
| 17 | Стрельский Максим Михайлович  | Российская Федерация  | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 29.05.2015 | - | - |

|    |   |  |  |               |   |   |
|----|---|--|--|---------------|---|---|
| 18 | Щукин Владимир Константинович                                   | Российская Федерация   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 28.03.2017    | - | - |
| 19 | Шерхалов Дмитрий Сергеевич                                      | Российская Федерация   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 28.03.2017    | - | - |
| 20 | Сорокина Светлана Федоровна                                     | Российская Федерация   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | а) 27.04.2017 | - | - |
| 21 | Общество с ограниченной ответственностью «Пролетарский-Б»       | 115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 11, этаж 2, офис 21          | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 09.06.2017    | - | - |
| 22 | Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Инвест Ритейл» | 115191, г. Москва, ул.Б.Тульская, д.11                                   | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 08.12.2014    |   |   |
| 23 | Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Трейд М»       | 115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 11, этаж 4, пом. XII, ком. 1 | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 23.10.2013    |   |   |
| 24 | Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Трейд»         | 141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 16А          | Лицо принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит АО «Коммерческая недвижимость ФПК «Гарант-Инвест». | 16.08.2010    |   |   |